

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, утверждённый
собственниками многоквартирного дома по адресу: ул. Карамзина, 31
с 01.08.2016г.**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО
(коммунальная услуга) из платы за содержание жилого помещения**

с изменением с 01.08.2020г.

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание и ремонт общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников
1.	Содержание общедомового имущества	11,99
1.1	Содержание и уборка мусоропровода	1,33
1.2	Уборка придомовой территории	2,14
1.3	Содержание лифтового оборудования	2,77
1.4	Техническое содержание, в том числе гидравлические испытания ЦО	1,89
1.5	Дератизация	0,10
1.6	Дезинсекция	0,15
1.7	Пожзащита	0,08
1.8	Лабораторные испытания и измерения	0,32
1.9	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,05
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,71
1.11	Начисление и сбор платежей	2,26
1.12	Учёт и регистрация граждан	0,19
2.	Текущий ремонт:	4,57
2.1	Доходы от использования общедомового имущества (10800)	-0,47
2.2	Остаток денежных средств по ИТ (11380,81)	-0,50
2.3	Работы по согласованию с Советом дома (51305,4)	2,25
2.4	Замена труб ГВС в подвале (750000)	3,29
3.	Управление	3,26
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	19,82

* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-3,89руб.

* уменьшение по услуге "Вознаграждение председателю Совета дома"-1,50руб. с 01.08.2020г.